

Residenza Catullo

Via Centro, 40 Verona (VR)



DOTAZIONI APPARTAMENTO TIPO

Impianto idrico - sanitario e aspirapolvere

Descrizione	Quantità capitolato
ATTACCHI (per ogni appartamento)	
Attacco pompa di calore	1
Attacco lavello cucina	1
Attacco vaso (per singolo bagno)	1
Attacco lavastoviglie	1
Attacco lavatrice	1
Attacco lavabo (per singolo bagno)	1
Attacco bidet (per singolo bagno)	1
Attacco doccia (per singolo bagno)	1
Attacco valvole intercettazione bagni (per singolo bagno)	1
Mensole per sanitari sospesi (per singolo bagno)	2
Attacco chiusura generale acqua	1
SANITARI (per ogni singolo bagno)	
Vaso sospeso IDEAL STANDARD serie NEW TESI con sedile	1
Bidet sospeso IDEAL STANDARD serie NEW TESI	1
Lavabo IDEAL STANDARD serie NEW TESI con semicolonna	1
Piatto Doccia 120x80 o 100x80 TEUCO acrilico	1
RUBINETTERIA (per ogni singolo bagno)	
Gruppo lavabo IDEAL STANDARD mod. Ceramix New Mix	1
Gruppo bidet IDEAL STANDARD mod. Ceramix New Mix	1
Gruppo doccia incasso IDEAL STANDARD mod. Ceramix New Mix	1
Asta saliscendi Grohe Tempesta	1

Impianto di riscaldamento – condizionamento

DESCRIZIONE	Q. TA' CAPITOLATO
IMPIANTO RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO	
Pompa di calore linea HITACHI	1
Attacchi colonne riscaldamento caldaia collettori	1
Impianto di riscaldamento a pavimento Eurotherm mod. Eurosuper completo di pannello, tubo, collettori e cassette in opera come da disegni del termotecnico	1
Punto condizionamento con Split idronici interni in ogni stanza ad esclusione di bagni e corridoio + gruppo esterno	1

Impianto elettrico - citofonico - TV - telefono - allarme

DESCRIZIONE	Q. TA' CAPITOLATO
SOGGIORNO - CUCINA	
Punto luce	2 o 3 (*)
Punto comando	4 o 6 (*)
Punto presa 10/16A	4 o 6 (*)
Punto presa UNEL 10/16A	5
Punto presa TV (compreso cavo fino a scatola derivazione pianerottolo)	1
Punto presa TV SAT (compreso cavo fino a scatola derivazione pianerottolo)	1
Predisposizione punto presa TV tubazione vuota	1
Punto telefono	1
Cronotermostato	1
Punto Kappa	1
LAVANDERIA - BAGNO CIECO	
Punto luce	2
Punto comando	2
Punto presa 10/16A	1
Punto presa UNEL 10/16A con bipolare in centralino	1
Punto presa UNEL 10/16A termoarredo elettrico	1
Punto aspiratore bagno (solo bagno cieco)	1
Aspiratore da bagno tipo vortice (solo bagno cieco)	1
Predisposizione tirante campanello scatola vuota	1
BAGNO	
Punto luce	2
Punto comando	2
Punto presa 10/16A	1
Punto presa UNEL 10/16A termoarredo elettrico	1
Predisposizione tirante campanello scatola vuota	1
CORRIDOIO	
Punto luce	1
Punto comando	3 o 5 (*)
Punto Termostato Ambiente tubazione vuota (predisposizione)	1
CAMERA SINGOLA	
Punto luce	1
Punto comando	2
Punto presa 10/16A	4
Predisposizione punto presa TV tubazione vuota	1
Predisposizione punto telefono tubazione vuota	1
CAMERA MATRIMONIALE	
Punto luce	1
Punto comando	3
Punto presa 10/16A	5
Punto presa TV (compreso cavo fino a scatola derivazione pianerottolo)	1
Predisposizione punto telefono tubazione vuota	1
BALCONE/TERRAZZO	
Punto luce	1
Punto comando per balconi	1 o 2 (*)
Punto presa 10/16A con placca stagna	1
Plafoniera LED	1
Predisposizione punto alimentazione tenda (tubazione vuota)	1
CENTRALINO CONTATORE ENERGIA	
Centralino 4 moduli completo di Interruttore magnetotermico linea 2P - 32A	1

CENTRALINO APPARTAMENTO	
Centralino 24 moduli a incasso bianco completo di: - Sezionatore generale - Interruttore differenziale linea luce 2P - 25A 30mA - Interruttore differenziale linea forza motrice 2P - 25A 30mA - Interruttore automatico magnetotermico linea luce 2P - 10A - Interruttore automatico magnetotermico linea prese 2P - 16A - Interruttore automatico magnetotermico linea prese cucina 2P - 16A - Interruttore automatico magnetotermico VMC 2P - 16A - Interruttore automatico magnetotermico CDZ - pompa di calore 2P - 16A - Interruttore automatico magnetotermico Lavatrice 2P - 16A	1
AUSILIARI	
Videocitofono digitale con apriporta	1
Predisposizione impianto allarme: punto volumetrico interno	2
Predisposizione impianto allarme: punto sirena esterna	1
Predisposizione impianto allarme: centralina + n.1 inseritore + n.2 chiavi	1
Punto tapparella motorizzato con allacciamento su ogni finestra o porta finestra	-
Pulsante comando tapparella su ogni finestra o porta finestra	-
Punto alimentazione pompa di calore	1
Punto collegamento equipotenziale	1
Punto elettrovalvole riscaldamento (collegamento 1 elettrovalvole/app.)	1
Punto alimentazione VMC compreso cablaggio (predisposizione)	-
Predisposizione punto condizionamento con Split interni in ogni stanza ad esclusione di bagni e corridoio + gruppo esterno	-
Lampada di emergenza estraibile modulare	2
Scatola derivazione 392x152x70	2
Scatola derivazione 294x152x70	2

**le quantità variano in base alla tipologia di appartamento (quadrilocale o bilocale)*